

|          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>Antrag auf Löschung einer Baulast aus dem Baulastenverzeichnis</b><br>gemäß § 90 Abs. 3 Thüringer Bauordnung (ThürBO)                     | <p style="text-align: right;"><b>Sprechzeiten im Landratsamt</b></p> <p>Di: 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 16.00 Uhr<br/>         Do: 9.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr<br/>         Fr: 9.00 - 12.00 Uhr<br/> <i>sowie nach Vereinbarung</i></p> <p style="text-align: right;"><b>Kontakt:</b><br/> <a href="mailto:baulasten@kreis-slf.de">baulasten@kreis-slf.de</a></p>                            |
|          | <b>an</b><br><b>Landratsamt Saalfeld-Rudolstadt</b><br><b>Sachgebiet Bauordnung</b><br><b>Schloßstraße 24</b><br><b>07318 Saalfeld/Saale</b> | <div style="border: 1px solid black; height: 100px; position: relative;"> <div style="position: absolute; top: 5px; right: 5px;">Eingangsstempel</div> <div style="position: absolute; bottom: 5px; left: 5px;">Aktenzeichen</div> </div>                                                                                                                                                                 |
| <b>2</b> | <b>Antragsteller und Kostenschuldner</b>                                                                                                     | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Name, Vorname</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Straße, Hausnummer</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PLZ, Ort</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Telefon, E-Mail</div>                                                                                                         |
| <b>3</b> | <b>Belastetes Grundstück</b>                                                                                                                 | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Gemeinde, Gemarkung, Flur, Flurstück(e)</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Ort, Straße, Hausnummer</div>                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>4</b> | <b>Grund der Löschung</b>                                                                                                                    | <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>5</b> | <b>Gebühren</b>                                                                                                                              | Für öffentliche Leistungen der Bauaufsichtsbehörden sind gemäß § 1 Abs. 1 ThürBauGVO* Kosten (Gebühren und Auslagen) zu erheben. Die Gebühren für die Löschung einer Baulast aus dem Baulastenverzeichnis richten sich nach § 1 ThürBauGVO i.V.m. Ziffer 1.4.1.2 der Anlage zu § 1 Thüringer Baugebührenverordnung (ThürBauGVO) vom 27.04.2004 (GVBl. S. 580), in der jeweils gültigen aktuellen Fassung. |
| <b>6</b> | <b>Unterschrift</b>                                                                                                                          | Datum, Unterschrift                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

**Anlage:** Merkblatt zur Erhebung von personenbezogenen Daten gemäß Informationspflicht nach Art. 13 der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) – **verbleibt beim Antragsteller**

**Merkblatt zur Erhebung von personenbezogenen Daten**  
(Informationspflicht nach Art. 13 DS-GVO - Direkterhebung beim Betroffenen)

**Zu beachten ist, dass dieses Merkblatt zur Unterstützung bei der Anfertigung und Ausgestaltung der Informationspflichten der Art. 13 DS-GVO dienen soll. Es stellt keine rechtsverbindliche Handlungsanweisung dar und beinhaltet nicht den Anspruch einer umfassenden Klärung aller Rechtsfragen zu den Informationspflichten nach Art. 13 DS-GVO.**

**1. Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen**

(Art. 13 Abs. 1 lit. a DS-GVO)

**Verantwortlicher:** Landratsamt Saalfeld-Rudolstadt  
Der Landrat  
Schloßstraße 24  
07318 Saalfeld/Saale

**Innerorganisatorisch für die Datenverarbeitung verantwortlich:**

**Amt:** Umwelt- und Bauordnungsamt

**Sachgebiet:** Bauordnung

**Kontakt:**

**Telefon** 03671/ 823 936

**Fax** 03671/ 823 470

**E-Mail** bauaufsicht@kreis-slf.de

**2. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten**

(Art. 13 Abs. 1 lit. b DS-GVO)

| <b><u>Postanschrift:</u></b>    | <b><u>Kontakt:</u></b>                      |
|---------------------------------|---------------------------------------------|
| Landratsamt Saalfeld-Rudolstadt | Telefon 03671/ 823 559                      |
| Datenschutzbeauftragter         | Fax 03761/ 823 964                          |
| Schloßstraße 24                 | E-Mail datenschutzbeauftragter@kreis-slf.de |
| 07318 Saalfeld/Saale            |                                             |

**3. Zwecke der Datenverarbeitung**

(Art. 13 Abs. 1 lit. c HS 1 DS-GVO)

☒ bauaufsichtliche Prüfungen im Rahmen von baurechtlichen Genehmigungsverfahren, Überwachungspflicht, bauaufsichtliche Ordnungsverfügungen, Baulasten, Verwaltungsstreitverfahren

**4. Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung**

(Art. 13 Abs. 1 lit. c HS 2 DS-GVO)

Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt auf der Grundlage von:  
Kommunalordnung (übertragener Wirkungskreis), Baugesetzbuch, Thüringer Bauordnung (Ermächtigungsgrundlage § 58, insbesondere **§ 58 (4) – Betretungsrecht**-ThürBO), mit den dazugehörigen öffentlich-rechtlichen Nebengesetzen u.a. Bauvorlagenverordnung, Baunutzungsverordnung

**5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern**

(Art. 13 Abs. 1 lit. e DS-GVO)

Ihre personenbezogenen Daten erhalten folgende Empfänger bzw. Kategorien von Empfängern:

- ☒ innerhalb des Verantwortlichen: je nach bauaufsichtlichem Verfahren die Träger öffentlicher Belange (TÖB)
- ☒ Dritte (außerhalb des Verantwortlichen): je nach bauaufsichtlichem Verfahren: Gemeinde, Finanzamt, Nachbarn, Entwurfsverfasser, Prüfengeure, Katasteramt, Landesamt für Statistik, Bauberufsgenossenschaft BG-Bau, TÖB z.B. Wasser- und Abwasserzweckverbände
- ☒ Auftragsdatenverarbeitung, Softwaredienstleister Fachprogramm CABS, Prozessentwicklung Fa. Syncwork

**6. Übermittlung an ein Drittland oder eine internationale Organisation**

(Art. 13 Abs. 1 lit. f DS-GVO)

Ihre personenbezogenen Daten werden an ein Drittland oder eine internationale Organisation übermittelt:

☐ ja

☒ nein

**7. Dauer der Speicherung bzw. Kriterien für die Festlegung der Dauer**

(Art. 13 Abs. 2 lit. a DS-GVO)

- ☒ Im Regelfall: Archivierung der Akten nach Fertigstellung und oder Abschluss der Vorhaben und oder Verwaltungsstreitverfahren: dauerhaft.

**8. Rechte der Betroffenen im Rahmen der Verarbeitung**

(Art. 13 Abs. 2 lit. b DS-GVO)

**Die nachfolgenden Rechte bestehen nur nach den jeweiligen gesetzlichen Voraussetzungen und können auch durch spezielle Regelungen eingeschränkt oder ausgeschlossen sein.**

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen eine Bestätigung darüber zu verlangen, ob sie betreffende personenbezogene Daten verarbeitet werden; ist dies der Fall, so hat sie ein **Recht auf Auskunft** über diese personenbezogenen Daten und auf die in Art. 15 DSGVO im einzelnen aufgeführten Informationen.

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen unverzüglich die **Berichtigung** sie betreffender unrichtiger personenbezogener Daten und ggf. die **Vervollständigung** unvollständiger personenbezogener Daten zu verlangen (Art. 16 DSGVO).

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen zu verlangen, dass sie betreffende personenbezogene Daten unverzüglich gelöscht werden, sofern einer der in Art. 17 DSGVO im einzelnen aufgeführten Gründe zutrifft, z. B. wenn die Daten für die verfolgten Zwecke nicht mehr benötigt werden (**Recht auf Löschung**).

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen die **Einschränkung der Verarbeitung** zu verlangen, wenn eine der in Art. 18 DSGVO aufgeführten Voraussetzungen gegeben ist, z. B. wenn die betroffene Person Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt hat, für die Dauer der Prüfung durch den Verantwortlichen.

Die betroffene Person hat das Recht, aus Gründen, die sich aus ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung sie betreffender personenbezogener Daten **Widerspruch** einzulegen. Der Verantwortliche verarbeitet die personenbezogenen Daten dann grundsätzlich nicht mehr (Art. 21 DSGVO).

Die betroffene Person hat das Recht, die sie betreffenden personenbezogenen Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten und diese Daten einem anderen Verantwortlichen zu übermitteln, (Art. 20 DS-GVO).

**9. Recht auf Widerruf der Einwilligung bei einer Verarbeitung nach Art. 6 Abs. 1 lit. a  
oder Art. 9 Abs. 2 lit. a DS-GVO (Art. 13 Abs. 2 lit. c DS-GVO)**

☐ Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten beruht auf einer Einwilligung (Art. 6 Abs. 1 lit. a oder Art. 9 Abs. 2 lit. a DS-GVO). Daher haben Sie das Recht, die Einwilligung jederzeit zu widerrufen, ohne dass die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung berührt wird.

**10. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde  
(Art. 13 Abs. 2 lit. d DS-GVO)**

Im Rahmen der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten haben Sie das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde nach Art. 77 Abs. 1 DS-GVO. Dies ist in Thüringen der Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit, Häßlerstraße 8, 99096 Erfurt ([www.tlfdi.de](http://www.tlfdi.de)).

**11. Gesetzliche oder vertragliche Pflicht zur Bereitstellung der Daten  
(Art. 13 Abs. 2 lit. e DS-GVO)**

Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist

☒ gesetzlich vorgeschrieben      ☐ vertraglich vorgeschrieben      ☐ für einen Vertragsabschluss erforderlich.

Sie sind verpflichtet Ihre personenbezogenen Daten bereitzustellen:

☒ ja      ☐ nein

Die Folgen ihrer Nichtbereitstellung sind: Das Verfahren zur bauaufsichtlichen Prüfung kann nicht durchgeführt werden. Eine baurechtliche Genehmigung wird nicht erteilt werden. Pflichtgemäße Überwachungsaufgaben können nicht wahrgenommen werden, einschließlich der sich daraus ergebenden Ordnungswidrigkeitsverfahren.

**12. Automatisierte Entscheidungsfindung einschließlich Profiling gemäß  
Art. 22 Abs.1, 4 DS-GVO (Art. 13 Abs. 2 lit. f DS-GVO)**

1. Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt mittels automatisierter Entscheidungsfindung einschließlich Profiling gemäß Art. 22 Abs. 1, 4 DS-GVO: ☐ ja      ☒ nein

**13. Weiterverarbeitung für einen anderen Zweck  
(Art. 13 Abs. 3 DS-GVO)**

Ihre personenbezogenen Daten werden für einen anderen Zweck weiterverarbeitet als den, für den die Daten erhoben wurden  
☐ ja      ☒ nein